
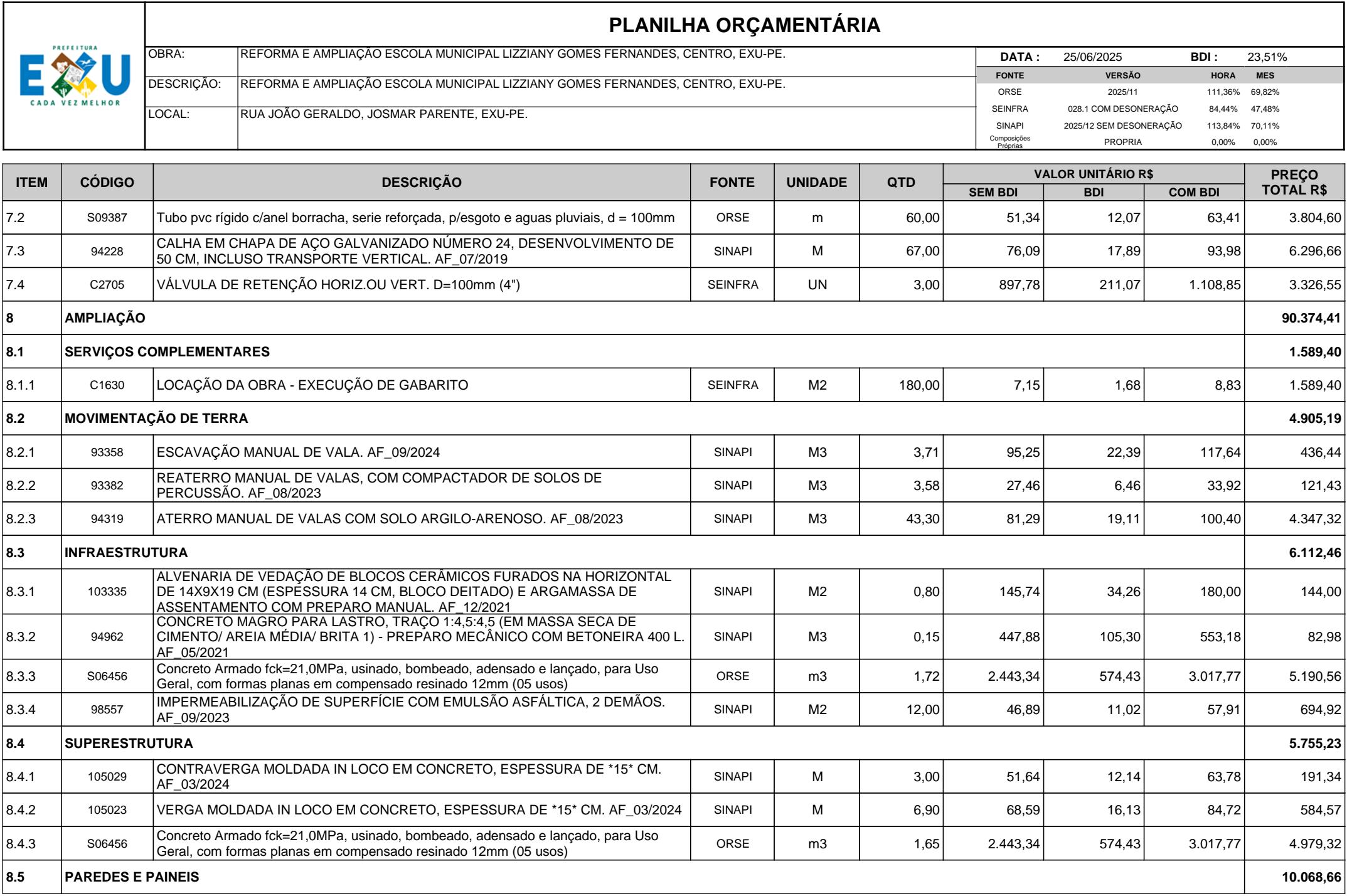

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA											
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.					DATA :		25/06/2025	BDI :		23,51%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.					FONTE		VERSÃO		HORA MES	
	LOCAL:	RUA JOÃO GERALDO, JOSMAR PARENTE, EXU-PE.	ORSE		2025/11		111,36%		69,82%			
			SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%			
			SINAPI		2025/12 SEM DESONERAÇÃO		113,84%		70,11%			
Composições Próprias			PRÓPRIA		0,00%		0,00%					

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1	SERVIÇOS GERAIS								10.912,91
1.1	COM-90699029	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022 (M2)	Composições Próprias	M²	6,00	468,32	110,10	578,42	3.470,52
1.2	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	3,00	77,83	18,30	96,13	288,39
1.3	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	140,00	10,44	2,45	12,89	1.804,60
1.4	87553	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	140,00	26,14	6,15	32,29	4.520,60
1.5	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	140,00	4,79	1,13	5,92	828,80
2	COBERTURA								16.416,48
2.1	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	394,40	21,40	5,03	26,43	10.423,99
2.2	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	58,34	59,56	14,00	73,56	4.291,49
2.3	C4467	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR	SEINFRA	M2	18,90	72,87	17,13	90,00	1.701,00
3	HIDRAULICA								2.013,00
3.1	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	15,00	24,51	5,76	30,27	454,05
3.2	89355	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	40,00	21,43	5,04	26,47	1.058,80
3.3	89405	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	8,16	1,92	10,08	20,16
3.4	89393	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	11,60	2,73	14,33	28,66
3.5	86913	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	59,91	14,08	73,99	221,97
3.6	90443	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	10,00	8,44	1,98	10,42	104,20
3.7	C1238	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	M	10,00	5,52	1,30	6,82	68,20
3.8	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	11,53	2,71	14,24	56,96


	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.				DATA :		25/06/2025	BDI :		23,51%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.				FONTE		VERSÃO		HORA MES	
	LOCAL:	RUA JOÃO GERALDO, JOSMAR PARENTE, EXU-PE.	ORSE		2025/11		111,36%		69,82%		
			SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%		
			SINAPI		2025/12 SEM DESONERAÇÃO		113,84%		70,11%		
Composições Próprias			PRÓPRIA		0,00%		0,00%				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
4	ELÉTRICA								3.725,48
4.1	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	100,00	10,03	2,36	12,39	1.239,00
4.2	92001	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	4,00	33,48	7,87	41,35	165,40
4.3	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	1,00	385,61	90,66	476,27	476,27
4.4	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	1,00	24,06	5,66	29,72	29,72
4.5	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	150,00	5,23	1,23	6,46	969,00
4.6	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	80,00	3,88	0,91	4,79	383,20
4.7	C0325	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4" X 3.0M	SEINFRA	UN	1,00	374,78	88,11	462,89	462,89
5	PINTURA								25.751,99
5.1	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	1.154,84	15,12	3,55	18,67	21.560,86
5.2	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	230,97	7,38	1,74	9,12	2.106,45
5.3	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	38,00	44,42	10,44	54,86	2.084,68
6	PAVIMENTAÇÃO								105.753,40
6.1	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	510,20	27,14	6,38	33,52	17.101,90
6.2	C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	SEINFRA	M2	391,00	109,79	25,81	135,60	53.019,60
6.3	92397	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	SINAPI	M2	95,20	76,95	18,09	95,04	9.047,81
6.4	87682	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	391,00	55,05	12,94	67,99	26.584,09
7	DRENAGEM								16.304,60
7.1	103006	CAIXA COM GRELHA RETANGULAR DE FERRO FUNDIDO, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,20 X 1,00 X 0,4 M. AF_05/2025	SINAPI	UN	3,00	776,40	182,53	958,93	2.876,79




	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA											
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.					DATA :		25/06/2025	BDI :		23,51%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.					FONTE		VERSÃO		HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO GERALDO, JOSMAR PARENTE, EXU-PE.	ORSE		2025/11		111,36%		69,82%			
			SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%			
			SINAPI		2025/12 SEM DESONERAÇÃO		113,84%		70,11%			
Composições Próprias			PRÓPRIA		0,00%		0,00%					


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
8.5.1	103329	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPÉSSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	SINAPI	M2	62,00	94,99	22,33	117,32	7.273,84
8.5.2	C1134	DIVISÓRIA DE GRANILITE C/ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA	SEINFRA	M2	7,60	297,74	70,00	367,74	2.794,82
8.6	PAVIMENTAÇÃO								5.664,96
8.6.1	87682	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	24,00	55,05	12,94	67,99	1.631,76
8.6.2	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	SEINFRA	M2	24,00	136,06	31,99	168,05	4.033,20
8.7	REVESTIMENTO								11.522,80
8.7.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	120,00	4,85	1,14	5,99	718,80
8.7.2	87530	MASSA UNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	120,00	46,95	11,04	57,99	6.958,80
8.7.3	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	SINAPI	M2	40,00	77,83	18,30	96,13	3.845,20
8.8	COBERTURA								10.376,02
8.8.1	C1336	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 3 A 7m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	SEINFRA	M2	29,00	135,52	31,86	167,38	4.854,02
8.8.2	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	29,00	59,56	14,00	73,56	2.133,24
8.8.3	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	27,00	64,98	15,28	80,26	2.167,02
8.8.4	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	13,00	76,09	17,89	93,98	1.221,74
8.9	ESQUADRIAS								13.949,74
8.9.1	91321	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	3,00	899,72	211,52	1.111,24	3.333,72
8.9.2	00011484	FECHADURA DE SOBREPOR PARA PORTAO, EM ACO INOX COM ACABAMENTO CROMADO, CAIXA DE 100 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	SINAPI	UN	3,00	76,32	17,94	94,26	282,78
8.9.3	94562	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6 A 14 CM), FIXAÇÃO COM	SINAPI	M2	3,48	590,72	138,88	729,60	2.539,01

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.				DATA :		25/06/2025	BDI :		23,51%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.				FONTE		VERSÃO		HORA MES	
	LOCAL:	RUA JOÃO GERALDO, JOSMAR PARENTE, EXU-PE.	ORSE		2025/11		111,36%		69,82%		
			SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%		
SINAPI			2025/12 SEM DESONERAÇÃO		113,84%		70,11%				
Composições Próprias			PRÓPRIA		0,00%		0,00%				


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
	94562	ARGAMASSA, COM PINTURA ANTICORROSIVA, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024							
8.9.4	102168	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 8 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	SINAPI	M2	3,48	378,59	89,01	467,60	1.627,25
8.9.5	S09692	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, (0,60 x 1,60 a 1,80m), p/pintura, inclusive ferragens (livre/ocupado), exclusive batente, para uso em divisórias granito ou marmore	ORSE	un	2,00	1.243,89	292,44	1.536,33	3.072,66
8.9.6	S07165	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, para sanitário de deficiente físico (inclusive batente, ferragens, fechadura, suporte e chapa de alumínio e=1mm) - Rev 03	ORSE	un	2,00	1.252,66	294,50	1.547,16	3.094,32
8.10	INSTALAÇÕES ELETRICAS								4.528,50
8.10.1	92033	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	5,00	80,09	18,83	98,92	494,60
8.10.2	I9426	LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM CORPO EM POLICARBONATO INJETADO E REFLETOR EM CHAPA DE AÇO TRATADA COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETROSTÁTICA EPÓXI-PÔ NA COR BRANCA, DIFUSOR EM POLICARBONATO INJETADO E TEXTURIZADO DE ALTO IMPACTO COM ACABAMENTO EXTERNO LISO E ESTABILIZADO PARA RAIOS UV, VEDAÇÃO EM POLIURETANO E GRAU DE PROTEÇÃO IP-65, REATOR ELETRONICO COM 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES DE 32W - COMPLETA	SEINFRA	UN	5,00	124,91	29,37	154,28	771,40
8.10.3	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	10,00	264,15	62,10	326,25	3.262,50
8.11	PINTURA								3.210,94
8.11.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	120,00	4,79	1,13	5,92	710,40
8.11.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	120,00	15,12	3,55	18,67	2.240,40
8.11.3	102218	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	11,34	18,57	4,37	22,94	260,14
8.12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								2.553,60
8.12.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	160,00	12,92	3,04	15,96	2.553,60
8.13	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS								10.136,91
8.13.1	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	6,00	238,04	55,96	294,00	1.764,00
8.13.2	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	6,00	256,47	60,30	316,77	1.900,62

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.					DATA :	25/06/2025	BDI :	23,51%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.					FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO GERALDO, JOSMAR PARENTE, EXU-PE.	ORSE		2025/11	111,36%	69,82%			
			SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%			
			SINAPI		2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,84%	70,11%			
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%					

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
8.13.3	00020262	SIFAO PLASTICO EXTENSIVEL UNIVERSAL, TIPO COPO	SINAPI	UN	4,00	15,20	3,57	18,77	75,08
8.13.4	102264	TUBO DE PVC BRANCO PARA REDE COLETORA DE ESGOTO CONDOMINIAL DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	SINAPI	M	12,00	17,31	4,07	21,38	256,56
8.13.5	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	5,00	24,78	5,83	30,61	153,05
8.13.6	89851	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	34,11	8,02	42,13	84,26
8.13.7	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	SEINFRA	UN	2,00	56,00	13,17	69,17	138,34
8.13.8	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	10,00	19,24	4,52	23,76	237,60
8.13.9	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	4,00	661,55	155,53	817,08	3.268,32
8.13.10	C3996	BANCADA EM GRANITO P/ LAVATÓRIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	CJ	2,00	914,53	215,01	1.129,54	2.259,08
9	ESQUADRIAS								8.453,24
9.1	91321	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	3,00	899,72	211,52	1.111,24	3.333,72
9.2	00037562	PORTAO DE CORRER EM GRADIL FIXO DE BARRA DE FERRO CHATA DE 3 X 1/4" NA VERTICAL, SEM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS	SINAPI	M2	3,80	835,71	196,48	1.032,19	3.922,32
9.3	94562	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6 A 14 CM), FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM PINTURA ANTICORROSIVA, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	1,00	590,72	138,88	729,60	729,60
9.4	102168	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 8 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	SINAPI	M2	1,00	378,59	89,01	467,60	467,60
10	COBERTA PÁTIO								90.507,68
10.1	S12398	Estrutura Metálica Galpões em Pórticos - Colunas/Vigas em Treliça UDC75, terças e vigas longitudinais em UDC 127 e 150, 2 águas, sem lanternin, vãos 6,0 a 10,0m, pintado 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. Telhas - Executada - R3	ORSE	m2	85,00	416,20	97,85	514,05	43.694,25
10.2	S94213S	Telhamento com telha de aço/alumínio e = 0,5 mm, com até 2 águas, incluso içamento. af_07/2019	ORSE	m2	85,00	69,16	16,26	85,42	7.260,70
10.3	S06456	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	ORSE	m3	9,22	2.443,34	574,43	3.017,77	27.823,84

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.				DATA :		25/06/2025	BDI :		23,51%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.				FONTE		VERSÃO		HORA MES	
	LOCAL:	RUA JOÃO GERALDO, JOSMAR PARENTE, EXU-PE.	ORSE		2025/11		111,36%		69,82%		
			SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%		
SINAPI			2025/12 SEM DESONERAÇÃO		113,84%		70,11%				
Composições Próprias		PRÓPRIA		0,00%		0,00%					

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
10.4	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	71,71	59,56	14,00	73,56	5.274,99
10.5	C4467	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR	SEINFRA	M2	71,71	72,87	17,13	90,00	6.453,90
VALOR BDI TOTAL:									70.464,77
VALOR ORÇAMENTO:									299.748,42
VALOR TOTAL:									370.213,19

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.		DATA : 25/06/2025	BDI : 23,51%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.		FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	RUA JOÃO GERALDO, JOSMAR PARENTE, EXU-PE.		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
				SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO
				Composições Próprias	PROPRIA
					HORA
					MES
					111,36%
					69,82%
					84,44%
					47,48%
					113,84%
					70,11%
					0,00%
					0,00%

1.1. COM-90699029 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022 (M2) (M²)

			QTD
	6	6,00000000	6,00
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

1.3. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

		C	H	QTD
paredes com descascamento, ou desagregação da superfície.	C*H	140,00000000	1,00000000	140,00
				140,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 140,00

1.4. 87553 EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

		C	H	QTD
paredes com descascamento, ou desagregação da superfície.	C*H	140,00000000	1,00000000	140,00
				140,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 140,00

1.5. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

		C	H	QTD
paredes com descascamento, ou desagregação da superfície.	C*H	140,00000000	1,00000000	140,00
				140,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 140,00

2.1. 100330 RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)


		ÁREA	QTD
TELHADO COMPLETO (MENOS AMPLIAÇÃO)	ÁREA	394,40000000	394,40
			394,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 394,40

2.2. 94201 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

			QTD
	39,44	39,44000000	39,44
telha area a cobrir	3,5*5,4	18,90000000	18,90
			58,34

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 58,34

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.	DATA : 25/06/2025		BDI : 23,51%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA JOÃO GERALDO, JOSMAR PARENTE, EXU-PE.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	111,36%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	69,82%
			Composições Próprias	PROPRIA	84,44%
					70,11%
					0,00%
					0,00%

2.3. C4467 MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR (M2)

			QTD
area a cobrir	3,5*5,4	18,90000000	18,90
			18,90

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 18,90

3.1. 88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

		H	QTD
REVISÃO DO SISTEMA HIDRAULICO	H	15,00000000	15,00
			15,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,00

3.2. 89355 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

		M	QTD
REVISÃO DO SISTEMA HIDRAULICO	M	40,00000000	40,00
			40,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,00

3.3. 89405 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

			QTD
	2	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.4. 89393 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

			QTD
	2	2,00000000	2,00
			2,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.5. 86913 TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

			QTD
	3	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

3.6. 90443 RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 (M)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.			DATA : 25/06/2025		BDI : 23,51%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.			FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA JOÃO GERALDO, JOSMAR PARENTE, EXU-PE.			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	111,36%
					SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	69,82%
					Composições Próprias	PROPRIA	84,44%
							70,11%
							0,00%
							0,00%

			QTD
	10	10,00000000	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

3.7. C1238 ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

			QTD
	10	10,00000000	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

3.8. 86883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

			QTD
	4	4,00000000	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

4.1. 91930 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

			QTD
	100	100,00000000	100,00
			100,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00

4.2. 92001 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

		UNI	QTD
salas	UNI	4,00000000	4,00
	UNI	0,00000000	0,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00


5.1. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

		ÁREA	QTD
ESCOLA TOTAL	ÁREA	1.154,84000000	1.154,84
			1.154,84

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.154,84

5.2. C4913 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)

		ÁREA	TAXA	QTD
ESCOLA TOTAL	ÁREA*TAXA	1.154,84000000	0,20000000	230,97
				230,97

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.	DATA : 25/06/2025		BDI : 23,51%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO GERALDO, JOSMAR PARENTE, EXU-PE.	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,84%	70,11%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 230,97

5.3. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

			QTD
JANELAS E PORTAS	16	16,00000000	16,00
GRADES	1*22	22,00000000	22,00
			38,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 38,00

6.1. C1066 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

			QTD
patios internos e piso sala nova	415	415,00000000	415,00
calçada externa	56*1,7	95,20000000	95,20
			510,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 510,20

6.2. C1919 PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO) (M2)

			QTD
patios e salas novas	415-24	391,00000000	391,00
			391,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 391,00

6.3. 92397 EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022 (M2)

			QTD
calçada	56*1,7	95,20000000	95,20
			95,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 95,20

6.4. 87682 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021 (M2)

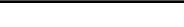
			QTD
todos os patio tirando sala nova e banheiro	415-24	391,00000000	391,00
			391,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 391,00

7.1. 103006 CAIXA COM GRELHA RETANGULAR DE FERRO FUNDIDO, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,20 X 1,00 X 0,4 M. AF_05/2025 (UN)

			QTD
	3	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.	DATA : 25/06/2025		BDI : 23,51%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
LOCAL:	RUA JOÃO GERALDO, JOSMAR PARENTE, EXU-PE.	SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,84%	70,11%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

8.1.1. C1630 LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)

			QTD
	180	180,00000000	180,00
			180,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 180,00

8.2.1. 93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024 (M3)

		c	l	h	taxa	QTD
banheiros e sala	c*l*h*taxa	20,00000000	0,30000000	0,40000000	1,00000000	2,40
pilares	c*l*h*taxa	0,40000000	0,14000000	0,70000000	8,00000000	0,31
sapatas	c*l*h*taxa	0,50000000	0,50000000	0,50000000	8,00000000	1,00
						3,71

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,71

8.2.2. 93382 REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 (M3)

		c	l	h	taxa	QTD
banheiros e sala	c*l*h*taxa	20,00000000	0,30000000	0,40000000	1,00000000	2,40
pilares	c*l*h*taxa	0,40000000	0,14000000	0,40000000	8,00000000	0,18
SAPATAS	c*l*h*taxa	0,50000000	0,50000000	0,50000000	8,00000000	1,00
						3,58

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,58

8.2.3. 94319 ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023 (M3)

		h	area	QTD
salas de aula e banheiros	h*area	0,30000000	26,00000000	7,80
aterro fossa	h*area	2,00000000	5,00000000	10,00
patio	h*area	0,30000000	85,00000000	25,50
				43,30

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 43,30


8.3.1. 103335 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 (M2)

		c	h	l	QTD
SALAS DE AULA	c*h*l	20,00000000	0,20000000	0,20000000	0,80
					0,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,80

8.3.2. 94962 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)

		c	l	h	taxa	QTD
sapatas	c*l*h*taxa	0,50000000	0,50000000	0,03000000	8,00000000	0,06
pilares	c*l*h*taxa	0,20000000	0,14000000	0,03000000	8,00000000	0,01
baldrame	c*l*h*taxa	20,00000000	0,14000000	0,03000000	1,00000000	0,08
						0,15

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.	DATA : 25/06/2025		BDI : 23,51%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA JOÃO GERALDO, JOSMAR PARENTE, EXU-PE.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,84%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,15

8.3.3. S06456 Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) (m3)

		c	h	l	taxa	QTD
pilares	c*l*h*taxa	0,20000000	0,70000000	0,14000000	8,00000000	0,16
baldrame	c*l*h*taxa	20,00000000	0,20000000	0,14000000	1,00000000	0,56
sapatas	c*l*h*taxa	0,50000000	0,50000000	0,50000000	8,00000000	1,00
						1,72

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,72

8.3.4. 98557 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023 (M2)

			QTD
baldrame	20*0,6	12,00000000	12,00
			12,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,00

8.4.1. 105029 CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024 (M)

		c	taxa	QTD
janela 0,4*0,4	c*taxa	1,00000000	3,00000000	3,00
				3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

8.4.2. 105023 VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024 (M)

		c	taxa	QTD
janela 0,4*0,4	c*taxa	1,00000000	3,00000000	3,00
portas	c*taxa	1,30000000	3,00000000	3,90
				6,90


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,90

8.4.3. S06456 Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) (m3)

		c	h	l	taxa	QTD
pilares	c*l*h*taxa	0,20000000	3,00000000	0,14000000	8,00000000	0,67
vigas	c*l*h*taxa	20,00000000	0,20000000	0,14000000	1,00000000	0,56
laje banheiro	c*l*h*taxa	2,00000000	0,07000000	3,00000000	1,00000000	0,42
						1,65

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,65

8.5.1. 103329 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.	DATA : 25/06/2025		BDI : 23,51%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO GERALDO, JOSMAR PARENTE, EXU-PE.	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,84%	70,11%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

		h	c	QTD
banheiros e sala	h*c	3,00000000	20,00000000	60,00
fechamento de janelas	h*c*2	1,00000000	1,00000000	2,00
				62,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 62,00

8.5.2. C1134 DIVISÓRIA DE GRANILITE C/ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA (M2)

			QTD
banheiros	4*1,9	7,60000000	7,60
			7,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,60

8.6.1. 87682 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021 (M2)

		area	QTD
salas e passeio	area	24,00000000	24,00
			24,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 24,00

8.6.2. C1920 PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO) (M2)

			QTD
banheiros e sala	24	24,00000000	24,00
			24,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 24,00

8.7.1. 87879 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

		area	taxa	QTD
SALAS DE AULA	area*taxa	60,00000000	2,00000000	120,00
				120,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 120,00

8.7.2. 87530 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

		area	taxa	QTD
SALAS DE AULA	area*taxa	60,00000000	2,00000000	120,00
				120,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 120,00

8.7.3. 87275 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.			DATA : 25/06/2025		BDI : 23,51%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.			FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA JOÃO GERALDO, JOSMAR PARENTE, EXU-PE.			ORSE	2025/11	111,36%
					SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	69,82%
					SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	84,44%
					Composições Próprias	PROPRIA	70,11%
							0,00%
							0,00%

			QTD
banheiros	40	40,00000000	40,00
			40,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,00

8.8.1. C1336 ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 3 A 7m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS) (M2)

			QTD
telhado	29	29,00000000	29,00
			29,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 29,00

8.8.2. 94201 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

			QTD
telhado	29	29,00000000	29,00
			29,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 29,00

8.8.3. 96116 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

			QTD
banheiros e sala	27	27,00000000	27,00
			27,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 27,00

8.8.4. 94228 CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

			QTD
banheiros	5	5,00000000	5,00
sala nova	8	8,00000000	8,00
			13,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 13,00


8.9.1. 91321 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (UN)

			QTD
portas banheiros e sala	3	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

8.9.2. 00011484 FECHADURA DE SOBREPOR PARA PORTAO, EM ACO INOX COM ACABAMENTO CROMADO, CAIXA DE 100 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO (UN)

			QTD
	3	3,00000000	3,00
			3,00

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.	DATA : 25/06/2025		BDI : 23,51%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO GERALDO, JOSMAR PARENTE, EXU-PE.	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,84%	70,11%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

8.9.3. 94562 JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6 A 14 CM), FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM PINTURA ANTICORROSIVA, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

		c	h	taxa	QTD
janela 1 banheiros	c*h*taxa	0,40000000	0,40000000	3,00000000	0,48
janela 2 salas	c*h*taxa	1,50000000	1,00000000	2,00000000	3,00
					3,48

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,48

8.9.4. 102168 INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 8 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025 (M2)

			QTD
banheiros	0,48	0,48000000	0,48
salas	3	3,00000000	3,00
			3,48

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,48

8.10.1. 92033 INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

			QTD
	5	5,00000000	5,00
			5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

8.10.2. I9426 LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM CORPO EM POLICARBONATO INJETADO E REFLETOR EM CHAPA DE AÇO TRATADA COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETROSTÁTICA EPÓXI-PÓ NA COR BRANCA, DIFUSOR EM POLICARBONATO INJETADO E TEXTURIZADO DE ALTO IMPACTO COM ACABAMENTO EXTERNO LISO E ESTABILIZADO PARA RAIOS UV, VEDAÇÃO EM POLIURETANO E GRAU DE PROTEÇÃO IP-65, REATOR ELETRONICO COM 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES DE 32W - COMPLETA (UN)

			QTD
banheiros e salas	5	5,00000000	5,00
			5,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

8.10.3. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
	10	10,00000000	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

8.11.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.	DATA : 25/06/2025		BDI : 23,51%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
LOCAL:	RUA JOÃO GERALDO, JOSMAR PARENTE, EXU-PE.	SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,84%	70,11%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

		taxa	area	QTD
salas de aula	area*taxa	2,00000000	60,00000000	120,00
				120,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 120,00

8.11.2. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

			QTD
SALAS DE AULA	60*2	120,00000000	120,00
			120,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 120,00

8.11.3. 102218 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)

		l	h	taxa	QTD
portas	l*h*taxa*2	0,90000000	2,10000000	3,00000000	11,34
					11,34

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 11,34

8.12.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

			QTD
	160	160,00000000	160,00
			160,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 160,00

9.1. 91321 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (UN)

			QTD
	3	3,00000000	3,00
			3,00


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

9.2. 00037562 PORTAO DE CORRER EM GRADIL FIXO DE BARRA DE FERRO CHATA DE 3 X 1/4" NA VERTICAL, SEM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS (M2)

			QTD
portao frontal	1,9*2	3,80000000	3,80
			3,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,80

9.3. 94562 JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6 A 14 CM), FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM PINTURA ANTICORROSIVA, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO						
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.			DATA : 25/06/2025		BDI : 23,51%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.			FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA JOÃO GERALDO, JOSMAR PARENTE, EXU-PE.			ORSE	2025/11	111,36%
					SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
					SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,84%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
							0,00%

			QTD
janela que muda de local	1*1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

9.4. 102168 INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 8 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025 (M2)

			QTD
janela que muda de local	1*1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

10.1. S12398 Estrutura Metálica Galpões em Pórticos - Colunas/Vigas em Trelça UDC75, terças e vigas longitudinais em UDC 127 e 150, 2 águas, sem lanternin, vãos 6,0 a 10,0m, pintado 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. Telhas - Executada - R3 (m2)

			QTD
patio2	85	85,00000000	85,00
			85,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 85,00

10.2. S94213S Telhamento com telha de aço/alumínio e = 0,5 mm, com até 2 águas, incluso içamento. af_07/2019 (m2)

			QTD
	85	85,00000000	85,00
			85,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 85,00

10.3. S06456 Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) (m3)

			QTD
sapatas	0,60*0,6*0,5*28	5,04000000	5,04
arranques	0,3*0,3*0,8*28	2,02000000	2,02
pilares patio 1	0,2*0,2*3*18	2,16000000	2,16
			9,22


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,22

10.4. 94201 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

			QTD
patio frente	71,71	71,71000000	71,71
			71,71


TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 71,71

10.5. C4467 MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.	DATA : 25/06/2025		BDI : 23,51%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO GERALDO, JOSMAR PARENTE, EXU-PE.	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,84%	70,11%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

			QTD
patio frente	71,71	71,71000000	71,71
			71,71

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 71,71

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.	DATA : 25/06/2025		BDI : 23,51%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA JOÃO GERALDO, JOSMAR PARENTE, EXU-PE.	ORSE	2025/11	111,36%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,84%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

COM-90699029 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022 (M2) (M²)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22", ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	400,00	400,00
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01320000	16,55	0,22
00005075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,01130000	16,23	0,18
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,20830000	5,51	17,68
					TOTAL Material:	418,08
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37290000	29,41	10,97
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11860000	24,08	26,94
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	37,91
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	0,50000000	24,65	12,33
					TOTAL Serviço:	12,33
					VALOR:	468,32


	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO												
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.					DATA :		25/06/2025	BDI :		23,51%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.					FONTE		VERSÃO		HORA		MES
	LOCAL:	RUA JOÃO GERALDO, JOSMAR PARENTE, EXU-PE.	ORSE		2025/11		111,36%		69,82%				
			SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%				
			SINAPI		2025/12 SEM DESONERAÇÃO		113,84%		70,11%				
			Composições Próprias		PRÓPRIA		0,00%		0,00%				

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
1	SERVIÇOS GERAIS	10.912,91	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %
			909,05	909,05	909,05	909,05	909,05	909,05	909,05	909,05	909,05
2	COBERTURA	16.416,48	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %
			1.367,49	1.367,49	1.367,49	1.367,49	1.367,49	1.367,49	1.367,49	1.367,49	1.367,49
3	HIDRAULICA	2.013,00	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %
			167,68	167,68	167,68	167,68	167,68	167,68	167,68	167,68	167,68
4	ELÉTRICA	3.725,48	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %
			310,33	310,33	310,33	310,33	310,33	310,33	310,33	310,33	310,33
5	PINTURA	25.751,99	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %
			2.145,14	2.145,14	2.145,14	2.145,14	2.145,14	2.145,14	2.145,14	2.145,14	2.145,14
6	PAVIMENTAÇÃO	105.753,40	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %
			8.809,26	8.809,26	8.809,26	8.809,26	8.809,26	8.809,26	8.809,26	8.809,26	8.809,26
7	DRENAGEM	16.304,60	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %
			1.358,17	1.358,17	1.358,17	1.358,17	1.358,17	1.358,17	1.358,17	1.358,17	1.358,17
8	AMPLIAÇÃO	90.374,41	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %
			7.528,19	7.528,19	7.528,19	7.528,19	7.528,19	7.528,19	7.528,19	7.528,19	7.528,19
9	ESQUADRIAS	8.453,24	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %
			704,15	704,15	704,15	704,15	704,15	704,15	704,15	704,15	704,15
10	COBERTA PÁTIO	90.507,68	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %
			7.539,29	7.539,29	7.539,29	7.539,29	7.539,29	7.539,29	7.539,29	7.539,29	7.539,29
370.213,19			30.838,75	30.838,75	30.838,75	30.838,75	30.838,75	30.838,75	30.838,75	30.838,75	30.838,75
			30.838,75	61.677,50	92.516,25	123.355,00	154.193,75	185.032,50	215.871,25	246.710,00	277.548,75

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
1	SERVIÇOS GERAIS	10.912,91	8,33 %	8,33 %	8,37 %	100,00 %
			909,05	909,05	913,36	10.912,91
2	COBERTURA	16.416,48	8,33 %	8,33 %	8,37 %	100,00 %
			1.367,49	1.367,49	1.374,09	16.416,48
3	HIDRAULICA	2.013,00	8,33 %	8,33 %	8,37 %	100,00 %
			167,68	167,68	168,52	2.013,00
4	ELÉTRICA	3.725,48	8,33 %	8,33 %	8,37 %	100,00 %
			310,33	310,33	311,85	3.725,48

	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO											
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.			DATA : 25/06/2025		BDI : 23,51%					
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.			FONTE		VERSÃO		HORA		MES	
	LOCAL:	RUA JOÃO GERALDO, JOSMAR PARENTE, EXU-PE.			ORSE		2025/11		111,36%		69,82%	
					SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%	
					SINAPI		2025/12 SEM DESONERAÇÃO		113,84%		70,11%	
Composições Próprias		PRÓPRIA		0,00%		0,00%						

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
5	PINTURA	25.751,99	8,33 %	8,33 %	8,37 %	100,00 %
			2.145,14	2.145,14	2.155,45	25.751,99
6	PAVIMENTAÇÃO	105.753,40	8,33 %	8,33 %	8,37 %	100,00 %
			8.809,26	8.809,26	8.851,54	105.753,40
7	DRENAGEM	16.304,60	8,33 %	8,33 %	8,37 %	100,00 %
			1.358,17	1.358,17	1.364,73	16.304,60
8	AMPLIAÇÃO	90.374,41	8,33 %	8,33 %	8,37 %	100,00 %
			7.528,19	7.528,19	7.564,32	90.374,41
9	ESQUADRIAS	8.453,24	8,33 %	8,33 %	8,37 %	100,00 %
			704,15	704,15	707,59	8.453,24
10	COBERTA PÁTIO	90.507,68	8,33 %	8,33 %	8,37 %	100,00 %
			7.539,29	7.539,29	7.575,49	90.507,68
370.213,19			30.838,75	30.838,75	30.986,94	370.213,19
			308.387,50	339.226,25	370.213,19	

	COMPOSIÇÃO DO BDI					
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.	DATA : 25/06/2025		BDI : 23,51%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA JOÃO GERALDO, JOSMAR PARENTE, EXU-PE.	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,84%	70,11%
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	


COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indireta	
DF	Despesas Financeiras	0,59
AC	Adminstração Central	3,00
R	Riscos	0,97
	TOTAL	4,56

	Benefícios	
S+G	Garantias	0,80
L	Lucro	6,41
	TOTAL	7,21

I	Impostos	
	PIS	0,65
	COFINS	2,05
	ISS	2,00
	CPRB	4,50
	TOTAL	9,20

BDI = 23,51%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

	TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS					
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.	DATA : 25/06/2025		BDI : 23,51%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
	LOCAL:	RUA JOÃO GERALDO, JOSMAR PARENTE, EXU-PE.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,84%	70,11%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	36,80	36,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,01	0,00
B2	Feriados	4,32	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86	0,65
B4	13º Salário	10,97	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,96	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,07
B9	Férias Gozadas	9,95	7,56
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	47,00	17,25
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,77	3,63
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,09
C3	Férias Indenizadas	3,98	3,03
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,06	2,33
C5	Indenização Adicional	0,40	0,31
	TOTAL	12,32	9,39
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,30	6,35
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,42	0,32
	TOTAL	17,72	6,67

A + B + C + D = 113,84 70,11

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.	DATA : 25/06/2025		BDI : 23,51%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOÃO GERALDO, JOSMAR PARENTE, EXU-PE.	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,84%	70,11%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	11,03	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	12,35	9,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	TOTAL	48,36	19,04
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	1,72	1,30
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87	2,17
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	TOTAL	10,70	8,09
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12	3,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
	TOTAL	8,58	3,55

A + B + C + D = 84,44 47,48

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.	DATA : 25/06/2025		BDI : 23,51%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA MUNICIPAL LIZZIANY GOMES FERNANDES, CENTRO, EXU-PE.	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	RUA JOÃO GERALDO, JOSMAR PARENTE, EXU-PE.	ORSE	2025/11	111,36%	69,82%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2025/12 SEM DESONERAÇÃO	113,84%	70,11%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	36,80	36,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86	0,00
B2	Feriados	3,93	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,84	0,65
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,06	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,48	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,09	0,07
B9	Férias Gozadas	8,54	6,60
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,35	16,29
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,75	3,67
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,09
C3	Férias Indenizadas	4,72	3,64
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,49	2,70
C5	Indenização Adicional	0,40	0,31
	TOTAL	13,47	10,41
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	16,32	5,99
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,42	0,33
	TOTAL	16,74	6,32

A + B + C + D = 111,36 69,82